



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Π. Λάππα
 Ελ. Βενιζέλου 200 Κερατσίνι 18756
 Τηλ. 2132074631, 2132074633

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κερατσίνι: 5.1.2012

Αριθ. πρωτ.: 807

Απόφαση 425η Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, 31η ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση της 14ης Δεκεμβρίου 2011.

Η συνεδρίαση συνήλθε με την υπ' αριθμ. 77476/9-12-2011 πρόσκληση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε, ότι από τα σαράντα ένα (41) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Βενέτης Αναστάσιος, Γαβαλά Νικολέττα, Γεωργακοπούλου Γεωργία, Δαβγιώτη Ελένη, Δατσέρη Βασιλική, Ζούπης Ζαχαρίας, Θεοχάρης Διονύσιος, Καλαμαράς Γεώργιος, Καφκοκόλης Πέτρος, Κούβαρης Κωνσταντίνος, Κουλούκης Δημήτριος, Λούπης Άγγελος, Μανουσιάδης Χαράλαμπος, Μαρακού Μαρία, Μαρτάκης Νικόλαος, Μαΐλη Μαρία, Μπαρμπαγιάννη Ευγενία, Μελάς Σταύρος, Μόσχου Ειρήνη, Μυργιαλή Χρυσούλα Οικονομάκης Νικόλαος, Πάστρα Χαρίκλεια, Πατίδης Ηλίας, Πετρίδης Γεώργιος, Τρέχας Αντώνιος, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσοτσάνη - Δριτσάκου Σταματούλα, Φωτίου Πολυξένη, Χάσκας Γεώργιος Χονδροκούκης Γεώργιος, Χρονόπουλος Κωνσταντίνος και Χρυσός Αλέξανδρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Δασκαλάκη Άννα-Μαρία, Λάλος Ιωάννης, Μαθιουδάκη Ειρήνη, Μελά - Ψαρρού Αγγελική, Μελάς Φώτιος, Μιχαλαργιάς Θεόδωρος, Σαρηγεωργίου Θεόδωρος, Σενικίδου Μαρία, και Τσούτσας Ιωάννης

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Τζανής Λουκάς, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθησαν επίσης οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Δραπετσώνας, Κερατσινίου κ.κ. Αντωνόπουλος Δημήτριος και Αναγνωστάκη Αργυρώ.

Παρευρέθησαν επίσης οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου κ.κ. Μ. Βοργιά και Β. Λάππα, για τις ανάγκες της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: «ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ».

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, κήρυξε την έναρξη της 31ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία έγινε στις 14 Δεκεμβρίου 2011, και συνήλθε ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 77476/9-12-2011 πρόσκλησή του, που τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και επιδόθηκε εμπρόθεσμα στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το 36^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Λουκάς Τζανής, ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής:

Στα πλαίσια εφαρμογής του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης πρόγραμμα Καλλικράτης» με τη συνένωση των δύο Δήμων Κερατσινίου –Δραπετσώνας και προκειμένου να ρυθμιστούν θέματα που αφορούν την κατάληψη κοινοχρήστων χώρων με τρόπο όμοιο και για τις δύο κοινότητες ,έτσι ώστε να είναι δυνατή και η εξομοίωση της επιβολής των αντίστοιχων τελών για το έτος 2012 κρίνουμε αναγκαία την ψήφιση του κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων που θα αφορά το νεοσύστατο Δήμο Κερατσινίου –Δραπετσώνας.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 2

Για την σύνταξη του κανονισμού σεβαστήκαμε την αρχή ότι κάθε πολίτης έχει την εξουσία να χρησιμοποιεί ελεύθερα τους κοινόχρηστους χώρους ,εξουσία που απορρέει από το δικαίωμα της προσωπικότητας (άρθρο 57του Α.Κ) καθώς και το δικαίωμα να απαιτεί από τους υπεύθυνους για τη διαχείριση τους ΟΤΑ την προστασία της ακώλυτης χρήσης τους όταν αυτή παρεμποδίζεται. Λάβαμε υπόψη ότι η δραστηριότητα που θα αναπτύσσεται κάθε φορά από τους ιδιώτες πρέπει να εξυπηρετεί και όχι να αναιρεί την έννοια της χρήσης του κοινοχρήστου.

Κατανοώντας ότι το θέμα της διαχείρισης των κοινοχρήστων συνδέεται στενά με την ποιότητα ζωής των πολιτών δεδομένου ότι κοινόχρηστοι είναι στην συντριπτική πλειονότητα ελεύθερες εκτάσεις που χρησιμοποιούν οι δημότες για την αναψυχή τους ή της καθημερινή τους εξυπηρέτηση, (δρόμοι –πλατείες –πάρκα – πεζοδρόμια κ.α) με τον παρόντα κανονισμό θέλουμε πρωτίστως να διασφαλίσουμε την κοινή χρήση σε συνθήκες ασφάλειας και καθαριότητας διευκολύνοντας ταυτόχρονα την εμπορική δραστηριότητα με την ταυτόχρονη ωφέλεια του Δήμου από την είσπραξη του επιβαλλόμενου τέλους (άρθρο 3 του Ν. 1521/1985 και άρθρο 3 του Ν.1080/80).

Δίνοντας προτεραιότητα στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών και ύστερα από διαβουλεύσεις με τις δύο τοπικές κοινότητες και αφού λάβαμε υπόψη την έως τώρα επικρατούσα κατάσταση προτείνουμε προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/ 2010 Τον κανονισμό διαχείρισης κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας ως εξής.

Άρθρο 1ο**Α. 1.-Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού**

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων, η οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

- Κοινόχρηστοι χώροι είναι οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση και γενικά οι προοριζόμενοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο.
- Δρόμοι είναι οι κοινόχρηστες εκτάσεις, που εξυπηρετούν κυρίως τις ανάγκες κυκλοφορίας.
- Πεζόδρομοι είναι οι δρόμοι που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών.

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι :

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και της ασφάλειας των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινοχρήστους χώρους και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Άρθρο 2ο : Σχετική Νομοθεσία και προηγούμενες Πράξεις Δ.Σ

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 /Α/8-06-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με την οποία καθορίζονται οι όροι για τη χρήση και λειτουργία των οδών, των πεζοδρομίων, των πλατειών και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας.

Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις του :

- 1.Β.Δ 24-09/20-10-58
2. Ν. 1080/1980(ΦΕΚ 246/Α/1980)
 1. Ν. 1416/1984
 2. Ν. 1043/1980
 3. Ν.1337/1983 &1512/1985
 4. Ν. 1577/1985 άρ.19του Γενικός οικοδομικός κανονισμός.
 5. Ν. 1828/89
 6. Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125/α/1990
 7. Ν.2218/94
 8. Ν2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.»
 9. Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α/2004)
 - 10.Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε Γ4α/Φ201/1791/1998 «προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων των ΑΜΕΑ»
 - 11.Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ).
 - 12.Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/β/13-10-2001.)
 - 13.Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν 2831/2000.
 - 14.Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.»άρ.34,47και48
 - 15.Ποιν. Κώδικας αρ.292 παρ 1.&άρθρο 458
 - 16.πράξεις 262/90 Δ.Σ. Κερατσινίου και 7/06 και 161/91
 - 17.3852/2010 άρθρο 73

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 3

18.Την υπ αριθμ 63/2011 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κερατσινίου
 19.Την υπ αριθμ 34/2011 απόφαση της Δημοτικής κοινότητας Δραπετσώνας
 Άρθρο 3ο :Έκταση εφαρμογής -Ορισμοί

Ο παρών κανονισμός αφορά:

A) Την χρήση κοινοχρήστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας .

B) Την προσωρινή ή πλέον μακροχρόνια κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα πώλησης διαφόρων ειδών, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσης που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Ορισμός

A) Κοινόχρηστου χώρου:

Όπου αναφέρεται στο παρόντα κανονισμό «κοινόχρηστος χώρος» εννοείτε ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Νόμος 1080/1980) όπως ισχύουν κάθε φορά.

Η οριοθέτηση του παραχωρουμένου χώρου διενεργείται από αρμόδιες επιτροπές, αποτελούμενες από υπαλλήλους της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως θα ορίζονται με απόφαση Δημάρχου, Εάν οι αιτούμενοι χώροι τόσο του συγκεκριμένου καταστήματος όσο και των παρακείμενων παραμένουν ίδιοι και δεν υπάρχει αντίθετη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η άδεια χορηγείται από την Δ/ση Οικονομικών Υπ/σιών χωρίς νεότερο πρακτικό. Η οριοθέτηση χώρου σε οδούς πλατείες και πεζοδρόμια για παρεμπόδιση κυκλοφορίας ή διακοπή της, γίνεται από την Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας.

B) τέλους κοινοχρήστου χώρου:

Ως τέλος λογίζεται η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής) το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ,έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89 Δικ Δκ 1990 σελ 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Γ) άδειες χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

Είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου σε εμπορικά και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

Δ) Ανάκληση άδειας

Είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

Ε) Αυθαίρετη χρήση

Θεωρείται η χρήση του κοινοχρήστου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινοχρήστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας

Άρθρο 4ο. Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, καμία άλλη η νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινοχρήστων χώρων, που ανήκουν στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας ή έχουν παραχωρηθεί σ αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

A) Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών χορηγεί σύμφωνα με το νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες εντός 15 ημερών.

B) Η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και ζητεί την συνδρομή κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα και χορηγεί «σύμφωνη γνώμη «στο πλαίσιο εσωτερικής διαδικασίας, για τη χορήγηση της άδειας κατάληψης του κοινοχρήστου χώρου, καθώς και την διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.

Γ) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής ,υπηρεσιακής διαδικασίας για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο ή «σύμφωνη γνώμη» για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου ή διακοπής και παρεμπόδισης κυκλοφορίας λόγω εκτέλεσης τεχνικών εργασιών.

Δ) Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Άρθρο 5ο : Γενικές Αρχές

1. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών ,πλάτους 1,50 μ. τουλάχιστον .

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 4

2. Το 50 % τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρόμων και να είναι ελεύθερο για την απρόσκοπτη και συνεχή διέλευση των πεζών εκτός των ειδικών περιπτώσεων.
3. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.
4. Η έκθεση των εμπορευμάτων θα περιορίζεται σε απόσταση 1 μ από την οικοδομική γραμμή και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις ,ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτιρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,50 μέτρο.
5. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κτλ)
6. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας τους.
7. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με κίτρινη γραμμή με συνεργασία της Αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου, της Δημοτικής Αστυνομίας και εκπροσώπου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.
8. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού, που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.
9. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 3 μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα είτε με ειδικές κατασκευές μετά από πρόταση (άδεια) των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
10. Σύμφωνα με το άρθρο 11 του ΓΟΚ /85 οι εξώστες των κτιρίων δεν επιτρέπεται να προεξέχουν από το οριακό επίπεδο της οικοδομικής γραμμής (κατακόρυφο η κεκλιμένο), περισσότερο από ένα δέκατο του πλάτους του δρόμου ...και μέχρι 2,0 μέτρα το πολύ. Επίσης εξώστες που κατασκευάζονται πάνω από τους κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση ,πρέπει να βρίσκονται σε ύψος τουλάχιστον 3 μέτρα από κάθε σημείο της στάθμης του πεζοδρομίου .Εξώστες που κατασκευάζονται πάνω από τους κοινόχρηστους χώρους σε ύψος μικρότερο από 5 μ πρέπει να βρίσκονται τουλάχιστον 0,5 μ μέσα από το άκρο του κρασπέδου του πεζοδρομίου σε οριζόντια προβολή.
- Σύμφωνα με το άρθρο 17 του κτιριοδομικού κανονισμού, σε κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση απαγορεύεται να κατασκευάζονται κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων επιτρέπονται να κατασκευάζονται σε οποιαδήποτε άλλη θέση, ακόμη και σε τμήματα εξωστών που βρίσκονται υπεράνω κοινοχρήστων χώρων, εφόσον τα στηρίγματα αυτά εδράζονται στους εξώστες και δεν εξέχουν από το περιγράμμα τους.
11. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κτλ). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.
12. Σε χώρους που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση
13. Η φύτευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων στις πλατείες, τους πεζοδρόμους και τα πεζοδρόμια θα γίνεται μόνο από την αρμόδια Υπηρεσία (Δ/νση Περιβάλλοντος) του Δήμου και η αποκατάσταση των γύρω χώρων από την Τ.Υ του Δήμου για να μην παρατηρείται το φαινόμενο της επίστρωσης των παραπάνω χώρων με πλακίδια διαφόρων μορφών.
14. Η καθαριότητα των παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων είναι ευθύνη των καταστηματάρχων.
15. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, συσκευών προβολής, τηλεοράσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους ανωτέρω κοινόχρηστους χώρους.
16. Όλες οι κατασκευές στους παραχωρημένους κοινόχρηστους χώρους δεν πρέπει να έχουν μόνιμο χαρακτηριστικά και θα εκδίδονται μετά από άδεια της Τ.Υ του Δήμου
- Άρθρο 6° : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων :
- Α. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και χορήγηση σχετικής άδειας. Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και άλλων στοιχείων.
1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.
- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων ή και λοιπών λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων εξοπλισμού (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 5

ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια τραπεζοκαθισμάτων αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την τριανταμία Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Η παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την υπαίθρια λειτουργία των καταστημάτων αφορά μόνο στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ενός κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1.00 X 1.00 τ.μ. και ύψους μέχρι 80 εκ.. Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2. Β. του παρόντος κανονισμού.

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων

- Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:
- Β. Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
- Δ. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
- Ε. Σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Γραφείου του Παλιάς Πόλης για την περιοχή Παλιάς Πόλης ή της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου για τις περιοχές που ισχύουν ειδικά διατάγματα χρήσεων γης.
- Στ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Ζ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

3. Η εξόφληση της άδειας με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Β. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

1. Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, , μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπ/σιων.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά (σε περίπτωση που ο φωτισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν επαρκεί για τη βραδινή λειτουργία του καταστήματος), ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

2. Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα κάτωθι:

- Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες.
- Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη περιβάλλοντος σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που εκπονείται από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπ/σιων. Μέχρι την εκπόνηση, η άδεια θα χορηγείται κατά περίπτωση από την αρμόδια Υπηρεσία.

3. Αιτήσεις για χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπ/σιων και να συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 6

- Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινοχρήστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, σε κλίμακα 1:200, στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδίων, των φωτιστικών, των ζαρντινιέρων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, οι προβολές των σκιαδίων και άλλων στοιχείων τους καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.
- Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινοχρήστου χώρου.
- Φωτογραφίες, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1:50 των σκιαδίων) και σχέδια των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1:10 έως 1:20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.
- Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των σκιαδίων ή άλλων κατασκευών για τις οποίες αυτή απαιτείται.
- Ηλεκτρολογική μελέτη για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, η οποία θα εκπονείται από ηλεκτρολόγο, κάτοχο άδειας ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, στην οποία θα απεικονίζονται και θα περιγράφονται όλες οι εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και τα χαρακτηριστικά του φωτιστικού, το οποίο πρέπει να είναι στεγανό για λόγους ασφαλείας. Για πιθανές τομές σε δρόμο ή πεζοδρόμια (που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών) απαιτείται άδεια, σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.», η οποία χορηγείται από τη Δ/ση Τεχ/κων Υπ/σιων – Τμήμα Ηλεκ/σμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο. Ο έλεγχος και η έγκριση της ηλεκτρολογικής μελέτης θα διενεργείται από το Τμήμα Ηλεκτροφωτισμού στο οποίο αυτή θα αποστέλλεται.
- Ειδικό έντυπο αδειάς το οποίο θα παραλαμβάνεται από την Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και το οποίο θα συμπληρώνεται από Μηχανικό.
- Αντίγραφο τριπλοτύπου είσπραξης δυνητικού τέλους χορήγησης ή ανανέωσης αδειάς σκιαδίου και λοιπών στοιχείων.

Γ. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων.

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν την απαιτούμενη άδεια από το Δήμο. Στην άδεια εμπορευμάτων αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την τριανταμία Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2. Γ. του παρόντος κανονισμού.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων σε παραχωρούμενους για εμπορεύματα κοινόχρηστους χώρους.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Δεν επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για την τοποθέτηση εμπορευμάτων.

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων

Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Β. Άδεια λειτουργίας καταστήματος με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που τυχόν έχει χορηγηθεί.

Δ. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

Ε. Σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Γραφείου του Παλιάς Πόλης για την περιοχή Παλιάς Πόλης ή της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου για τις περιοχές που ισχύουν ειδικά διατάγματα χρήσεων γης.

Στ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

Ζ. Πριν την παραχώρηση διενεργείται αυτοψία.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 7

• Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

3. Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Δ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου σε περίπτερα.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων σε περίπτερα.

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, γύρω από τα περίπτερα των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των διαφόρων αντικειμένων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την τριανταμία Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2. Δ. του παρόντος κανονισμού.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Δεν επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων

Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Β. Άδεια λειτουργίας περιπτερού με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει & άδεια πώλησης τυποποιημένων προϊόντων σύμφωνα με την ΥΑ Αιβ /8577/1983 (ΦΕΚ 526/Β/1983) αρ.47.

Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί.

Δ. Φωτοτυπία εγγράφου Φορολογικής Αρχής με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

Ε. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμισιώς τους.

Στ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του περιπτερού, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου πίσω από το περίπτερο αν υπάρχει, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

3. Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Ε. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών.

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος μηνιαίο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των οικοδομικών υλικών (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια οικοδομικών υλικών αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν οικοδομικά υλικά, ισχύουν μέχρι την ρητή ημερομηνία για την οποία έχουν εκδοθεί. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα οικοδομικά υλικά.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση οικοδομικών υλικών στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα να παρασυρθούν από τα όμβρια νερά. Οικοδομικά υλικά τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο μόνον σε συσκευασίες (παλέτες, κάδους, «κονταίνερ» κ.λ.π.)

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 8

Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Β. Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.

Δ. Σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας, Δημοτική Αστυνομία, και του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού – Οδοσήμανσης & Φωτεινής Σηματοδότησης του Δήμου.

Ε. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

Στ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

3. Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Στ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κ.λ.π. θα εκδίδονται από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπ/σιων, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα. Απαραίτητη είναι προσκόμιση της έγκρισης διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που εκδίδεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο Ζ του παρόντος Κεφάλαιου.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Για την χορήγηση της άδειας εισηγείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο Δημοτικό Συμβούλιο και η άδεια χορηγείται από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών κατόπιν σχετικής εισήγησης της αρμόδιας Υπηρεσίας, Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από δυο (2) άδειες τον χρόνο.

Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές ,που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαίσθητες & οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. Οι παραχωρούμενοι κοιν. χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3).

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων.

Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Οι αρμόδιες υπηρεσίες επιφορτίζονται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις & στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων & απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης .

Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων ,το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε χρόνο ΠΔΣ για τα τέλη διαφήμισης.

Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά & μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων & εμπορευμάτων.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Δημαρχιακή Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν1491/84

Ζ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων

Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου ,που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 9

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

Η. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

1. Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου. Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

Αιτήσεις για χορήγηση άδειας παρεμπόδισης ή διακοπής κυκλοφορίας, υποβάλλονται στην Δ/νση Δημοτικής Αστυνομίας.

2. Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.

3. Οι παραπάνω υπηρεσία προτείνει στον κύριο του έργου τα αναγκαία μέτρα, που πρέπει να ληφθούν, για την αποτροπή κινδύνων για τους πεζούς και τα οχήματα

Θ. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για στάσιμο υπαίθριο εμπόριο.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου χορηγούνται από το αρμόδιο τμήμα Δημοτικών Προσόδων, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.2323/95 (ΦΕΚ 145/Α/1995 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν 3377/2005 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν 3769 /2009.

Οι θέσεις και τα εμπορεύματα που θα διατίθενται, θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους καθώς και οι διαστάσεις τους θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ι. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση ψυχαγωγικών ηλεκτρικών παιδικών παιχνιδιών σε πλατείες και εμπορικούς δρόμους.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση ψυχαγωγικών ηλεκτρικών παιχνιδιών θα χορηγούνται από το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων του Δήμου, μετά από υπόδειξη της Τ.Υ των επακρικών σημείων ώστε να εξασφαλίζεται η όσο το δυνατό ασφαλή τοποθέτηση αυτών, χωρίς να παρεμποδίζεται η απρόσκοπτη πρόσβαση των Δημοτών στους κοινόχρηστους χώρους.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ενοικίαση του χώρου. Σε περίπτωση όπου δεν διενεργείται πλειοδοτικός διαγωνισμός η παραχώρηση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν 2323/95(ΦΕΚ 145/Α/1995 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν3377/2005 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν 3769/2009.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 10

Οι θέσεις που θα παραχωρούνται ή θα δημοπρατούνται και οι διαστάσεις αυτών, θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από την επιτροπή ποιότητας ζωής με τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου

Άρθρο 7ο**Παραβάσεις - Πρόστιμα**

A.1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης –υπερβάσεων αδειών κατάληψης, κοινοχρήστων χώρων, των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου, του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1828/89. Σε περίπτωση τοποθέτησης:

Αυθαιρέτων κατασκευών και αποθήκευσης τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδειάς και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Ν. 1900/90 κυρώσεις,

Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήστης στην χορήγηση αδειάς κατάληψης του ίδιου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαιρέτου χρήσης.

A.2. Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν.1337/83 'περί αυθαιρέτων κατασκευών και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 –Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου –άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983. Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, ασκείται ποινική δίωξη εναντίον των παραβατών.

Άρθρο 8ο μη παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστων χώρων:

A)Δεν χορηγείται άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου στις κάτωθι περιπτώσεις.

1. Στους δρόμους και στα πεζοδρόμια στα οποία δεν παραμένει ελεύθερος ικανός χώρος (ελάχιστο 1,2 μέτρα) για την ασφαλή διέλευση πεζών και κυρίως αμαξιδίων ΑΜΕΑ κ.λ.π. -οι σχετικές αιτήσεις εξετάζονται από την Τ.Υ του Δήμου. και την Ε. Π. Ζωής

2. Στις νησίδες των οδών.

3. Σε πεζοδρόμια πλάτους κάτω των 1 ,5 μέτρων, οι σχετικές αιτήσεις εξετάζονται από την Τ.Υ και την Ε. Π. Ζωής.

4.Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση ψυγείων, ανθρωποζυγών και ψυχωμένων πάγκων.

5. Απαγορεύεται η ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσώπων καταστημάτων και κάθε είδους άλλης κατασκευής σε μόνιμη βάση, ειδικά για τις εκθέσεις αυτοκινήτων ,οι αιτήσεις εξετάζονται κατά περίπτωση από την Τοπική κοινότητα και την Επιτροπή ποιότητας Ζωής.

6. Δεν χορηγείται χώρος για τοποθέτηση τροφίμων, όπως προσδιορίζεται σε καταστήματα του άρθρου 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΘ /Β577/8-9-83 Υγειονομικής διάταξης.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1828/89 & 1900/90, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο συντελεστή που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της Χρήσης.

B. Εκεί όπου επιτρέπεται η χρήση θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος ως εξής:

1) Παραχωρείτε κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση εμπορευμάτων, πλάτους μέχρι 0,40 μ. με μήκος την πρόσοψη του καταστήματος αφαιρούμενης της εισόδου.

2) Παραχωρείτε κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χώρος ικανός για την ασφαλή διέλευση των πεζών, ο οποίος συμπεριλαμβάνεται στην άδεια του καταστήματος.

3) Στα πάρκα και στις πλατείες αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής και την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Τ.Υ

4) Για νέες άδειες ,οι ακριβείς θέσεις της επιτρεπόμενες κατάληψης δημοσίου χώρου από τραπεζοκαθίσματα θα καθορίζονται με απόφαση της Ε.Π. Ζωής, μετά από εισήγηση της Τ.Υ Όσες άδειες είχαν ως τώρα χορηγηθεί και στις δύο κοινότητες, δεν επανεξετάζονται με την προϋπόθεση ότι εξοφλούνται κανονικά. Άδειες που χορηγήθηκαν κατά το παρελθόν και δεν έχουν εξοφληθεί εκδίδονται εκ νέου σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 9ο : Ισχύς του Κανονισμού

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 11

- α) Η παρούσα απόφαση θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τα εκάστοτε εκδιδόμενα διατάγματα χρήσεων γης,
 Β) δύναται να τροποποιηθεί ή συμπληρωθεί με νέα απόφαση του Δ.Σ μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
 Γ) η τήρηση του κανονισμού επαφίεται στην ευσυνειδησία των δημοτών, στις υπηρεσίες του Δήμου.
 Δ) Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλείς των υπηρεσιών έχουν τη κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου κ. Λουκάς Τζανή, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 60/77018/2011 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος έθεσε το θέμα της ημερήσιας διάταξης προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του άρθρου 79 του Ν.3463/06
- Του Ν.3852/2010
- Του άρθρου 3 του Ν.1521/1985
- Του άρθρου 3 του Ν.1080/80

Εγκρίνει τον Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων, ως παρατίθεται κάτωθι:

Άρθρο 1ο**Α. 1.-Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού**

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων, η οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

- Κοινόχρηστοι χώροι είναι οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση και γενικά οι προοριζόμενοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο.
- Δρόμοι είναι οι κοινόχρηστες εκτάσεις, που εξυπηρετούν κυρίως τις ανάγκες κυκλοφορίας.
- Πεζόδρομοι είναι οι δρόμοι που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών.

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι :

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και της ασφάλειας των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινοχρήστους χώρους και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Άρθρο 2ο : Σχετική Νομοθεσία και προηγούμενες Πράξεις Δ.Σ

Ο παρόν Κανονισμός εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 /Α/8-06-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με την οποία καθορίζονται οι όροι για τη χρήση και λειτουργία των οδών, των πεζοδρομίων, των πλατειών και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας.

Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις του :

- 1.Β.Δ 24-09/20-10-58
2. Ν. 1080/1980(ΦΕΚ 246/Α/1980)
- 20.Ν. 1416/1984
- 21.Ν. 1043/1980
- 22.Ν.1337/1983 &1512/1985
- 23.Ν. 1577/1985 άρ.19του Γενικός οικοδομικός κανονισμός.
- 24.Ν. 1828/89
- 25.Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125/α/1990
- 26.Ν.2218/94
- 27.Ν2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.»
- 28.Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α/2004)
- 29.Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε Γ4α/Φ201/1791/1998 «προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων των ΑΜΕΑ»
- 30.Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ).
- 31.Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/β/13-10-2001.)
- 32.Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν 2831/2000.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 12

33.Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.»άρ.34,47και48

34.Ποιν. Κώδικας αρ.292 παρ 1.&άρθρο 458

35.πράξεις 262/90 Δ.Σ. Κερατσινίου και 7/06 και 161/91

36.3852/2010 άρθρο 73

37.Την υπ αριθμ 63/2011 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κερατσινίου

38.Την υπ αριθμ 34/2011 αποφαση της Δημοτικής κοινότητας Δραπετσώνας

Άρθρο 3ο :Έκταση εφαρμογής -Ορισμοί

Ο παρών κανονισμός αφορά:

Α) Την χρήση κοινοχρήστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας .

Β) Την προσωρινή ή πλέον μακροχρόνια κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα πώλησης διαφόρων ειδών, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσης που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Ορισμός

Α) Κοινόχρηστου χώρου:

Όπου αναφέρεται στο παρόντα κανονισμό «κοινόχρηστος χώρος» εννοείτε ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Νόμος 1080/1980) όπως ισχύουν κάθε φορά.

Η οριοθέτηση του παραχωρουμένου χώρου διενεργείται από αρμόδιες επιτροπές, αποτελούμενες από υπαλλήλους της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως θα ορίζονται με απόφαση Δημάρχου,

Εάν οι αιτούμενοι χώροι τόσο του συγκεκριμένου καταστήματος όσο και των παρακείμενων παραμένουν ίδιοι και δεν υπάρχει αντίθετη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η άδεια χορηγείται από την Δ/ση Οικονομικών Υπ/σιών χωρίς νεότερο πρακτικό. Η οριοθέτηση χώρου σε οδούς πλατείες και πεζοδρόμια για παρεμπόδιση κυκλοφορίας ή διακοπή της, γίνεται από την Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας.

Β)Τέλους κοινοχρήστου χώρου:

Ως τέλος λογίζεται η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής) το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ,έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89 Δικ Δκ 1990 σελ 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Γ) Αδειες χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

Είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου σε εμπορικά και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

Δ) Ανάκληση άδειας

Είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

Ε) Αυθαίρετη χρήση

Θεωρείται η χρήση του κοινοχρήστου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινοχρήστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας

Άρθρο 4ο. Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, καμία άλλη η νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινοχρήστων χώρων, που ανήκουν στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας ή έχουν παραχωρηθεί σ αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

Α) Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών χορηγεί σύμφωνα με το νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες εντός 15 ημερών.

Β) Η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και ζητεί την συνδρομή κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα και χορηγεί «σύμφωνη γνώμη «στο πλαίσιο εσωτερικής διαδικασίας, για τη χορήγηση της άδειας κατάληψης του κοινοχρήστου χώρου, καθώς και την διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.

Γ) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής ,υπηρεσιακής διαδικασίας για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο ή «σύμφωνη γνώμη» για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου ή διακοπής και παρεμπόδισης κυκλοφορίας λόγω εκτέλεσης τεχνικών εργασιών.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 13

Δ) Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Άρθρο 5ο : Γενικές Αρχές

1. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών ,πλάτους 1,50 μ. τουλάχιστον .
2. Το 50 % τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρόμων και να είναι ελεύθερο για την απρόσκοπτη και συνεχή διέλευση των πεζών εκτός των ειδικών περιπτώσεων.
3. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.
4. Η έκθεση των εμπορευμάτων θα περιορίζεται σε απόσταση 1 μ από την οικοδομική γραμμή και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις ,ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτιρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,50 μέτρο.
5. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κτλ)
6. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας τους.
7. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με κίτρινη γραμμή με συνεργασία της Αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου, της Δημοτικής Αστυνομίας και εκπροσώπου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.
8. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού, που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.
9. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 3 μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα είτε με ειδικές κατασκευές μετά από πρόταση (άδεια) των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
10. Σύμφωνα με το άρθρο 11 του ΓΟΚ /85 οι εξώστες των κτιρίων δεν επιτρέπεται να προεξέχουν από το οριακό επίπεδο της οικοδομικής γραμμής (κατακόρυφα η κεκλιμένο), περισσότερο από ένα δέκατο του πλάτους του δρόμου και μέχρι 2,0 μέτρα το πολύ. Επίσης εξώστες που κατασκευάζονται πάνω από τους κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση ,πρέπει να βρίσκονται σε ύψος τουλάχιστον 3 μέτρα από κάθε σημείο της στάθμης του πεζοδρομίου .Εξώστες που κατασκευάζονται πάνω από τους κοινόχρηστους χώρους σε ύψος μικρότερο από 5 μ πρέπει να βρίσκονται τουλάχιστον 0,5 μ μέσα από το άκρο του κρασπέδου του πεζοδρομίου σε οριζόντια προβολή.
Σύμφωνα με το άρθρο 17 του κτιριοδομικού κανονισμού, σε κοινόχρηστους χώρους ή χώρους παραχωρημένους σε κοινή χρήση απαγορεύεται να κατασκευάζονται κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων επιτρέπονται να κατασκευάζονται σε οποιαδήποτε άλλη θέση, ακόμη και σε τμήματα εξωστών που βρίσκονται υπεράνω κοινοχρήστων χώρων, εφόσον τα στηρίγματα αυτά εδράζονται στους εξώστες και δεν εξέχουν από το περίγραμμά τους.
11. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κτλ). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.
12. Σε χώρους που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση
13. Η φύτευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων στις πλατείες, τους πεζοδρόμους και τα πεζοδρόμια θα γίνεται μόνο από την αρμόδια Υπηρεσία (Δ/ση Περιβάλλοντος) του Δήμου και η αποκατάσταση των γύρω χώρων από την Τ.Υ του Δήμου για να μην παρατηρείται το φαινόμενο της επίστρωσης των παραπάνω χώρων με πλακίδια διαφόρων μορφών.
14. Η καθαριότητα των παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων είναι ευθύνη των καταστηματάρχων.
15. Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, συσκευών προβολής, τηλεοράσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους ανωτέρω κοινόχρηστους χώρους.
16. Όλες οι κατασκευές στους παραχωρημένους κοινόχρηστους χώρους δεν πρέπει να έχουν μόνιμο χαρακτηριστικά και θα εκδίδονται μετά από άδεια της Τ.Υ του Δήμου

Άρθρο 6° : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων :

Α. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και χορήγηση σχετικής άδειας. Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και άλλων στοιχείων.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 14

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων ή και λοιπών λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων εξοπλισμού (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια τραπεζοκαθισμάτων αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την τριανταμία Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Η παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την υπαίθρια λειτουργία των καταστημάτων αφορά μόνο στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ενός κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1.00 X 1.00 τ.μ. και ύψους μέχρι 80 εκ.. Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2. Β. του παρόντος κανονισμού.

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων

- Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:
- Β. Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
- Δ. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
- Ε. Σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Γραφείου του Παλιάς Πόλης για την περιοχή Παλιάς Πόλης ή της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου για τις περιοχές που ισχύουν ειδικά διατάγματα χρήσεων γης.
- Στ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- Ζ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

3. Η εξόφληση της άδειας με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Β. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

1. Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, , μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπ/σιων.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά (σε περίπτωση που ο φωτισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν επαρκεί για τη βραδινή λειτουργία του καταστήματος), ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

4. Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα κάτωθι:

- Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες.
- Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη περιβάλλοντος σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 15

εκπονείται από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπ/σιων. Μέχρι την εκπόνηση, η άδεια θα χορηγείται κατά περίπτωση από την αρμόδια Υπηρεσία.

3. Αιτήσεις για χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπ/σιων και να συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινοχρήστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, σε κλίμακα 1:200, στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδίων, των φωτιστικών, των ζαρντινιέρων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, οι προβολές των σκιαδίων και άλλων στοιχείων τους καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.
- Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινοχρήστου χώρου.
- Φωτογραφίες, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1:50 των σκιαδίων) και σχέδια των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1:10 έως 1:20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.
- Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των σκιαδίων ή άλλων κατασκευών για τις οποίες αυτή απαιτείται.
- Ηλεκτρολογική μελέτη για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, η οποία θα εκπονείται από ηλεκτρολόγο, κάτοχο άδειας ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, στην οποία θα απεικονίζονται και θα περιγράφονται όλες οι εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και τα χαρακτηριστικά του φωτιστικού, το οποίο πρέπει να είναι στεγανό για λόγους ασφαλείας.

Για πιθανές τομές σε δρόμο ή πεζοδρόμια (που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών) απαιτείται άδεια, σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.», η οποία χορηγείται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπ/σιων – Τμήμα Ηλεκ/σμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

Ο έλεγχος και η έγκριση της ηλεκτρολογικής μελέτης θα διενεργείται από το Τμήμα Ηλεκτροφωτισμού στο οποίο αυτή θα αποστέλλεται.

- Ειδικό έντυπο αδειας το οποίο θα παραλαμβάνεται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και το οποίο θα συμπληρώνεται από Μηχανικό.
- Αντίγραφο τριπλοτύπου εισπραχής δυνητικού τέλους χορήγησης ή ανανέωσης άδειας σκιαδίου και λοιπών στοιχείων.

Γ. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων.

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν την απαιτούμενη άδεια από το Δήμο. Στην άδεια εμπορευμάτων αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου εισπραχής.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την τριανταμία Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2. Γ. του παρόντος κανονισμού.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων σε παραχωρούμενους για εμπορεύματα κοινόχρηστους χώρους.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Δεν επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για την τοποθέτηση εμπορευμάτων.

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων

Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Β. Άδεια λειτουργίας καταστήματος με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που τυχόν έχει χορηγηθεί.

Δ. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

Ε. Σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Γραφείου του Παλιάς Πόλης για την περιοχή Παλιάς Πόλης ή της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου για τις περιοχές που ισχύουν ειδικά διατάγματα χρήσεων γης.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 16

Στ. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

Ζ. Πριν την παραχώρηση διενεργείται αυτοψία.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

3. Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Δ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου σε περίπτερα.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων σε περίπτερα.

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, γύρω από τα περίπτερα των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των διαφόρων αντικειμένων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την τριανταμία Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.

Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2. Δ. του παρόντος κανονισμού.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Δεν επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων

Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Β. Άδεια λειτουργίας περιπέτρου με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει & άδεια πώλησης τυποποιημένων προϊόντων σύμφωνα με την ΥΑ Αιβ /8577/1983 (ΦΕΚ 526/Β/1983) αρ.47.

Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί.

Δ. Φωτοτυπία εγγράφου Φορολογικής Αρχής με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

Ε. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

Στ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του περιπέτρου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου πίσω από το περίπτερο αν υπάρχει, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

3. Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Ε. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών.

1. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος μηνιαίο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των οικοδομικών υλικών (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια οικοδομικών υλικών αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν οικοδομικά υλικά, ισχύουν μέχρι την ρητή ημερομηνία για την οποία έχουν εκδοθεί. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα οικοδομικά υλικά.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 17

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση οικοδομικών υλικών στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα να παρασυρθούν από τα όμβρια νερά. Οικοδομικά υλικά τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο μόνον σε συσκευασίες (παλέτες, κάδους, «κονταίνερ» κ.λ.π.)

2. Παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών.

Α. Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

Β. Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

Γ. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί.

Δ. Σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας, Δημοτική Αστυνομία, και του Τμήματος Ηλεκτροφωτισμού – Οδοσήμανσης & Φωτεινής Σηματοδότησης του Δήμου.

Ε. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

Στ. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

3. Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

Στ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κ.λ.π. θα εκδίδονται από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπ/σιων, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα. Απαραίτητη είναι προσκόμιση της έγκρισης διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που εκδίδεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο Ζ του παρόντος Κεφάλαιου.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Για την χορήγηση της άδειας εισηγείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο Δημοτικό Συμβούλιο και η άδεια χορηγείται από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών κατόπιν σχετικής εισήγησης της αρμόδιας Υπηρεσίας, Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από δυο (2) άδειες τον χρόνο.

Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαισθητές & οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. Οι παραχωρούμενοι κοιν. χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3).

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων.

Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Οι αρμόδιες υπηρεσίες επιφορτίζονται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις & στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων & απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης.

Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων, το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε χρόνο ΠΔΣ για τα τέλη διαφήμισης.

Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά & μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων & εμπορευμάτων.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Δημαρχιακή Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν1491/84

Ζ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 18

Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες, ετοίμου σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

Η. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

1. Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου. Στην αίτηση του ενδιαφερομένου αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες, ετοίμου σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

Αιτήσεις για χορήγηση άδειας παρεμπόδισης ή διακοπής κυκλοφορίας, υποβάλλονται στην Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας.

2. Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.

5. Οι παραπάνω υπηρεσία προτείνει στον κύριο του έργου τα αναγκαία μέτρα, που πρέπει να ληφθούν, για την αποτροπή κινδύνων για τους πεζούς και τα οχήματα

Θ. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για στάσιμο υπαίθριο εμπόριο.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου χορηγούνται από το αρμόδιο τμήμα Δημοτικών Προσόδων, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.2323/95 (ΦΕΚ 145/Α/1995 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν 3377/2005 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν 3769 /2009.

Οι θέσεις και τα εμπορεύματα που θα διατίθενται, θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους καθώς και οι διαστάσεις τους θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ι. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση ψυχαγωγικών ηλεκτρικών παιδικών παιχνιδιών σε πλατείες και εμπορικούς δρόμους.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση ψυχαγωγικών ηλεκτρικών παιχνιδιών θα χορηγούνται από το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων του Δήμου, μετά από υπόδειξη της Τ.Υ των επακριβών

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 19

σημείων ώστε να εξασφαλίζεται η όσο το δυνατό ασφαλής τοποθέτηση αυτών, χωρίς να παρεμποδίζεται η απρόσκοπτη πρόσβαση των Δημωτών στους κοινόχρηστους χώρους.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ενοικίαση του χώρου . Σε περίπτωση όπου δεν διενεργείται πλειοδοτικού διαγωνισμός η παραχώρηση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν 2323/95(ΦΕΚ 145/Α/1995 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 ρου Ν3377/2005 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του Ν 3769/2009.

Οι θέσεις που θα παραχωρούνται ή θα δημοπρατούνται και οι διαστάσεις αυτών, θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από την επιτροπή ποιότητας ζωής με τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου

Άρθρο 7ο

Παραβάσεις - Πρόστιμα

A.1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης –υπερβάσεων αδειών κατάληψης, κοινοχρήστων χώρων, των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος ανεξαρτήτως από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου, του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1828/89. Σε περίπτωση τοποθέτησης:

Αυθαίρετων κατασκευών και αποθήκευσης τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδείας και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Ν. 1900/90 κυρώσεις.

Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήστης στην χορήγηση αδείας κατάληψης του ίδιου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαίρετου χρήσης.

A.2. Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν.1337/83 'περί αυθαίρετων κατασκευών και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 –Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαίρετου –άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983. Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, ασκείται ποινική δίωξη εναντίον των παραβατών.

Άρθρο 8ο μη παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστων χώρων:

A)Δεν χορηγείται άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου στις κάτωθι περιπτώσεις.

1. Στους δρόμους και στα πεζοδρόμια στα οποία δεν παραμένει ελεύθερος ικανός χώρος (ελάχιστο 1,2 μέτρα) για την ασφαλή διέλευση πεζών και κυρίως αμαξιδίων ΑΜΕΑ κ.λ.π. -οι σχετικές αιτήσεις εξετάζονται από την Τ.Υ του Δήμου. και την Ε. Π. Ζωής

2. Στις νησίδες των οδών.

3. Σε πεζοδρόμια πλάτους κάτω των 1 ,5 μέτρων, οι σχετικές αιτήσεις εξετάζονται από την Τ.Υ και την Ε. Π. Ζωής.

4.Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση ψυγείων, ανθρωποζυγών και ψυχωμένων πάγκων.

5. Απαγορεύεται η ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσώπων καταστημάτων και κάθε είδους άλλης κατασκευής σε μόνιμη βάση, ειδικά για τις εκθέσεις αυτοκινήτων ,οι αιτήσεις εξετάζονται κατά περίπτωση από την Τοπική κοινότητα και την Επιτροπή ποιότητας Ζωής.

6. Δεν χορηγείται χώρος για τοποθέτηση τροφίμων, όπως προσδιορίζεται σε καταστήματα του άρθρου 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΘ /Β577/8-9-83 Υγειονομικής διάταξης.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1828/89 & 1900/90, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο συντελεστή που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της Χρήσης.

B. Εκεί όπου επιτρέπεται η χρήση θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος ως εξής:

5) Παραχωρείτε κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση εμπορευμάτων, πλάτους μέχρι 0,40 μ. με μήκος την πρόσοψη του καταστήματος αφαιρούμενης της εισόδου.

6) Παραχωρείτε κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χώρος ικανός για την ασφαλή διέλευση των πεζών, ο οποίος συμπεριλαμβάνεται στην άδεια του καταστήματος.

7) Στα πάρκα και στις πλατείες αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής και την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Τ.Υ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ. ΕΤΟΥΣ 2011. Σελίδα 20

8) Για νέες άδειες ,οι ακριβείς θέσεις της επιτρεπόμενης κατάληψης δημοσίου χώρου από τραπεζοκαθίσματα θα καθορίζονται με απόφαση της Ε.Π. Ζωής, μετά από εισήγηση της Τ.Υ Όσες άδειες είχαν ως τώρα χορηγηθεί και στις δύο κοινότητες, δεν επανεξετάζονται με την προϋπόθεση ότι εξοφλούνται κανονικά. Άδειες που χορηγήθηκαν κατά το παρελθόν και δεν έχουν εξοφληθεί εκδίδονται εκ νέου σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 9ο : Ισχύς του Κανονισμού

α) Η παρούσα απόφαση θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τα εκάστοτε εκδιδόμενα διατάγματα χρήσεων γης,
 Β) δύναται να τροποποιηθεί ή συμπληρωθεί με νέα απόφαση του Δ.Σ μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Γ) η τήρηση του κανονισμού επαφίεται στην ευσυνειδησία των δημοτών, στις υπηρεσίες του Δήμου.

Δ) Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλείς των υπηρεσιών έχουν τη κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

Και εγκρίθηκε με:

Δεκαέξι (16) ΝΑΙ των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων:

Γαβαλά Νικολέττας, Δατσέρη Βασιλικής, Θεοχάρη Διονυσίου, Καλαμαρά Γεωργίου, Καψοκόλη Πέτρου, Κουλούκη Δημητρίου, Λούπη Άγγελου, Μανουσιάδη Χαράλαμπου, Μαρτάκη Νικολάου, Μαΐλη Μαρίας, Μπαρμπαγιάννη Ευγενία, Οικονομάκη Νικολάου, Πάστρα Χαρίκλειας, Πατίδη Ηλία, Τρέχα Αντώνιου και Χρονόπουλου Κωνσταντίνου.

Δύο (2) ΚΑΤΑ των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων:

Ζούπη Ζαχαρία και Μυργιαλή Χρυσούλας

Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας **απουσίαζαν** οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Βενέτης Αναστάσιος, Γεωργακοπούλου Γεωργία, Δαβγιώτη Ελένη, Κούβαρης Κωνσταντίνος, Μαρακού Μαρία, Μελάς Σταύρος, Μόσχου Ειρήνη, Πετρίδης Γεώργιος, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα, Φωτίου Πολυξένη, Χάσκας Γεώργιος, Χονδροκούκης Γεώργιος και Χρυσός Αλέξανδρος.

Η απόφαση πήρε αριθμό (425).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΜΑΡΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
 κ. α/α

ΜΑΝΟΥΣΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΤΑ ΑΝΩΤΕΡΩ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ
 ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
 Κερατσίνι 3.1.2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ